



Flaming 21 Limited

俊智 21 有限公司

Construction Management & Feng Shui Consultancy & Training Services
建造管理及風水顧問及培訓服務

Authorized Primary Training Agents for ABE & SPE in P.R. China

英國專業工程師學會(SPE)及英國屋宇工程師學會(ABE)

授權在中國大陸的獨家專業培訓顧問

Foundation CPD Short Course on Contract Conditions and Management (Building Works)(FCCM) 基礎合約條款及管理(屋宇建造)持續進修短期課程(FCCM)

課程目的

為幫助業內人士或初入建造合同管理行業的人士(承建商或設計班子)獲得建造合約條款(標準或非標準格式)的基礎概念,及相關文件與書信處理,使其在相關工作上能得心應手。

課程內容

介紹投標資格預審及招標程序、合約條文與工程動工階段涉及之一般合同要求、工程付款及工程里程碑、工程變更及其估值、施工期延長及逾期賠償、索賠、竣工階段涉及之合同條款與合約要求、施工期間之損毀、及糾紛調解等。

授課語言及模式

廣東話附以英文專用名詞;以討論合約管理的基礎概念及實務為主。

導師:

1. Ir Dr. Teddy NG, Ph.D, M.Const.Mgt.(UNSW), FRICS, FHKIS, FCIQB, FBEng, PEng(UK), FSPE, FAIB, FAIPM, FHKICM, F.PFM, MCI Arb., AAIQS, MHKIE, EMHKIM, MCECA, RPS, RPE, PRC Cost Engineer (英國皇家特許資深工料測量師)
2. Mr. Keith CHOW, BSc.(QS), MBA, MRICS, MHKIS, FBEng., PEng(UK), FSPE, F.PFM, RPS (英國皇家特許工料測量師)

日期: 開課日期待定(逢星期三下午 7:00p. m. – 9:30p. m.), 將電郵通知各報名人士

地點: 香港灣仔軒尼詩道 186 號, 12 字樓, 單位 186 (國際風水專業學會)

收費: HK\$2,400.00 (共 8 堂 x 2.5 小時 = 20 小時)

報名: 電話 (852) 9016 0488 直接報名 或 填妥下列表格電郵致 email:
flaming21@hotmail.com

付款方法: 請用劃線支票寫明“Flaming 21 Limited”為收款人, 銀碼 HK\$2,400.00 於上第一課時繳交 或 請將學費存入 ICBC Bank A/C NO. 870-030-00721-3 (A/C Name: Flaming 21 Limited)

查詢電話: 852-9016 0488 (Ir Dr. Teddy NG) **網址:** www.flaming21.com

證書頒發: 於完成課程 75% 或以上者將獲頒發 CPD Certificate 出席證書

收據: 將發收據給繳費學員





Flaming 21 Limited

俊智 21 有限公司

Construction Management & Feng Shui Consultancy & Training Services
建造管理及風水顧問及培訓服務

Authorized Primary Training Agents for ABE & SPE in P.R. China

英國專業工程師學會(SPE)及英國屋宇工程師學會(ABE)

授權在中國大陸的獨家專業培訓顧問

Foundation CPD Short Course on Contract Conditions and Management (Building Works)(FCCM) 基礎合約條款及管理(屋宇建造)持續進修短期課程(FCCM)

課程內容：(共 8 課，每課 2.5 小時)

序號	課題	需時(小時)
1	Prequalification and Tendering Procedure 投標資格預審 及 招標程序。	2.5
2	Formalities and Contractual Requirements at Contract Commencement 合約條文，工程動工階段涉及之一般合同要求。	2.5
3	Payment Applications and Milestone Schedules 工程付款 及 工程里程碑。	2.5
4	Variations and their Valuation 工程變更及其估值。	2.5
5	Extension of time and Damages 施工期延長 及 逾期賠償。	2.5
6	Claims, Formalities and Contractual Requirements at Contract Completion 索賠與竣工階段涉及之合同條款與合約要求。	2.5
7	Injury during progress of work. 施工期間之損毀。	2.5
8	Dispute Resolution – Mediation, Arbitration, Litigation and ADR. 糾紛調解 — 調解、仲裁、訴訟及另類糾紛調解。	2.5
	Total:	20





Flaming 21 Limited

俊智 21 有限公司

Construction Management & Feng Shui Consultancy & Training Services

建造管理及風水顧問及培訓服務

Authorized Primary Training Agents for ABE & SPE in P.R. China

英國專業工程師學會(SPE)及英國屋宇工程師學會(ABE)

授權在中國大陸的獨家專業培訓顧問

報名表格

Foundation CPD Short Course on Contract Conditions and Management (Building Works)(FCCM) 基礎合約條款及管理(屋宇建造)持續進修短期課程(FCCM)

日期：開課日期待定(逢星期三下午 7:00p.m. – 9:30p.m.)，將電郵通知各報名人士*

請將報名表格電郵致 email: flaming21@hotmail.com

姓名:(中)		(英)
相關最高學歷：		
現在任職機構：		
現在工作職位：		
聯絡地址:(英)		電郵地址：
聯絡電話： 住宅：	手提：	傳真機：

* Flaming 21 Limited 保留權利更改上課日期、時間及取消課程。如取消課程，已收費用將免息全數退還。

